

Datum: 2026-02-16

Diariennr: BMN 2026-000020

Beslut om taxa för ärenden enligt Plan- och bygglagen (2010:900) PBL med tillhörande bestämmelser samt Miljöbalkens (1998:808) MB del om strandskyddsdispenser

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att med stöd av 12 kap 8 och 10 §§ förslå Kommunfullmäktige i Bräcke och Ånge kommuner att:

- anta förslaget till ny taxa för handläggning och prövning enligt Plan och bygglagen med tillhörande bestämmelser samt Miljöbalkens del om strandskyddsdispenser, enligt bilaga 1,
- anta förslaget till ny taxa under förutsättning att Kommunfullmäktige i båda kommunerna antar samma taxa.

Taxan ska tillämpas från och med 2026-06-01 och ersätter tidigare taxa, Bräcke KSK 2022/200 § 50 samt Ånge KS 22/200 § 43.

Timtaxan ska årligen justeras enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Beslutsmotivering

Sveriges riksdag antog under hösten en ändring i PBL som gäller från och med 2025-12-01, som innebar att vissa delar inte längre kräver lov eller anmälan och andra delar har blivit lovpliktiga eller kräver en anmälan. Nämnden behöver därför en ny taxa som är anpassad till de nya reglerna så att avgift kan tas ut för handläggning av ärenden.

SKR har kommit med ett nytt underlag till att upprätta en taxa inom PBL som ligger till grund för denna nya taxa. Underlaget liknar det gamla underlaget men ger enklare tabeller som är mer lättförståeligt för allmänheten att ta del av på kommunernas hemsidor. Underlaget är även anpassat till de nya reglerna i PBL.

Syftet är inte att höja eller sänka taxan utan den ska anpassas till de nya reglerna. Där det nya underlaget är lika som det gamla har beloppen överförts utan förändring. Där nya åtgärder har blivit bygglovs- eller anmälningspliktiga så har beloppen satts utifrån beräknad tidsåtgång på samma sätt som den gamla taxan.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2023-02-16.

Förslag till ny taxa, bilaga 1.

Beräkningsgrund med redovisade timmar som ligger till grund för taxan, bilaga 2.

Handlingar som ingår i beslutet

Ny taxa enligt bilaga 1.

Ärendebeskrivning

En ny taxa för PBL samt miljöbalkens del om strandskyddsdispenser har tagits fram som är anpassad till de förändringar i PBL som gäller från och med 2025-12-01. För de områden som inte har förändrats har inga förändringar skett förutom små ändringar som beror på taxans utformning vad gäller beräkningar eller små justeringar som rättats till där fel har funnits i den gamla taxan. Den generella nivån på taxan är oförändrad från den gamla taxan.

Att miljöbalkens del om strandskydd finns med här beror på att denna typ av ärenden oftast handläggs av byggheten i samband med nybyggnationer längs stränderna.

Bygg- och miljöförvaltningen i Bräcke och Ånge kommuner

Maria Tjärnström
Byggnadsinspektör

Jonny Berg
Byggnadsinspektör